Образовательная автономная некоммерческая организация высшего образования

«МОСКОВСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ»

Факультет «Строительства и техносферной безопасности»
Направление подготовки: 08.03.01 «Строительство»

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета Строительства и техносферной безопасности
_____ А.А. Котляревский
Подпись
«____» _____ 202__ г.

ГРАФИК (ПЛАН)
УЧЕБНАЯ (ОЗНАКОМИТЕЛЬНАЯ) ПРАКТИКА

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

обучающегося группы XXX-XXX Иванов Иван Иванович
Шифр и № группы Фамилия, имя, отчество обучающегося

Содержание практики

Этапы практики	Вид работ	Период выполнения
организационно – ознакомительный	1. Проводится разъяснение этапов и сроков прохождения практики, инструктаж по технике безопасности в период прохождения практики, ознакомление: – с целями и задачами предстоящей практики, – с требованиями, которые предъявляются к обучающимся со стороны руководителя практики; – с заданием на практику и указаниями по его выполнению; – с графиком консультаций; – со сроками представления в деканат отчетной документации и проведения зачета. 2. Выбор объекта практики – строительная компания, проектный институт, строительно-монтажное управление, по которым можно получить, используя открытые	

	источники, достаточно материала относительно вида деятельности, оборудования, объемов работ и т.д.	
прохождение практики	– ознакомление с выбранным объектом практики, его типом, принципом работы, технологической схемой производства, основными заказчиками строительно-монтажных или проектно-конструкторских работ, экологическими и экономическими аспектами; – выполнение индивидуального задания, полученному на первом организационно-ознакомительном этапе практики; – сбор, обработка и систематизация собранного материала; – анализ полученной информации; – подготовка проекта отчета о практике; – устранение замечаний руководителя практики.	
отчетный	– оформление дневника и отчета о прохождении практики; – защита отчета по практике на оценку.	

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

Руководитель практики от Института
Заведующий кафедрой

Должность, ученая степень, ученое звание

_____ _____
Подпись И.О. Фамилия

« » _____ 202__ г.

Ознакомлен _____ _____
Подпись И.О. Фамилия обучающегося

« XX » XXX 202X г.

Образовательная автономная некоммерческая организация высшего образования

«МОСКОВСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ»

Факультет «Строительства и техносферной безопасности»
Направление подготовки: 08.03.01 «Строительство»

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета Строительства и техносферной безопасности

_____
(подпись)
А.А. Котляревский
(ФИО декана)

«____» _____ 202 ____ г.

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ НА УЧЕБНУЮ ПРАКТИКУ

Ознакомительная практика

очно.рф

обучающегося группы XXX-XXX _____
шифр и № группы фамилия, имя, отчество обучающегося

Место прохождения практики:
Образовательная автономная некоммерческая организация высшего образования «Московский технологический институт»
(полное наименование организации)

8 (800) 100-62-72

Срок прохождения практики: с « XX » XXX 202Хг. по « XX » XXX 202Хг.

1006272@mail.ru

Содержание индивидуального задания на практику, соотнесенное с планируемыми результатами обучения при прохождении практики:

Содержание индивидуального задания
• Составить общее описание предприятия (организации) – название, местоположение, собственник, статус. • Изучить направления деятельности предприятия (организации), структурной схемы управления его подразделениями, службами и отделами. • Сформулировать круг задач в рамках целей учебной практики и выбрать оптимальный способ их решения с учетом правовых норм и имеющихся условий; Пройти инструктаж по ознакомлению с требованиями охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка.
• Изучить понятия, средства и методы информационных технологий, основные принципы работы с информацией при проведении инженерных изысканий и проектировании строительных деталей и конструкций с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, и систем автоматизированного проектирования в рамках прохождения учебной практики. • Изучить современные специализированные программно-вычислительные комплексы и системы автоматического проектирования, их функциональные и технические возможности в рамках прохождения учебной практики; • Ознакомиться с применением программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированного проектирования для решения прикладных задач проектирования.
• Изучить основы инженерной терминологии в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

• Изучить теоретические основы и нормативную базу в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики; Изучить методы и методики решения задач профессиональной деятельности в области строительства и строительной индустрии в рамках прохождения учебной практики.
• Изучить основные нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие требования к качеству продукции и процедуру его оценки в рамках прохождения учебной практики • Изучить основные требования по подготовке и оформлению документов для контроля качества и сертификации продукции в рамках прохождения учебной практики; Изучить структуру плана мероприятий по обеспечению качества продукции в рамках прохождения учебной практики.
• Изучить этапы осуществления контроля технологического процесса строительного производства и строительной индустрии с учётом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в рамках прохождения учебной практики; • Изучить принципы составления нормативно-методического документа на производство технологических процессов в рамках прохождения учебной практики;
• Изучить принципы работы и контроля выполнения работниками подразделения производственных заданий в рамках прохождения учебной практики; • Изучить методы расчета потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах в рамках прохождения учебной практики; • Изучить основные нормы промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса в рамках прохождения учебной практики.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

Руководитель практики от Института
Заведующий кафедрой
_____
должность, ученая степень, ученое звание

_____ _____
Подпись И.О. Фамилия

« » _____ 202__ г.

Задание принято к исполнению _____
подпись И.О. Фамилия обучающегося

« XX » XXX 202X г.

ОТЧЕТ

о прохождении практики

обучающимся группы XXX-XXX
(код и номер учебной группы)

(фамилия, имя, отчество обучающегося)

Место прохождения практики:
Образовательная автономная некоммерческая организация высшего образования «Московский технологический институт»
(полное наименование организации)

Руководитель учебной практики от Института:

(фамилия, имя, отчество)
Заведующий кафедрой
(ученая степень, ученое звание, должность)

1. Индивидуальный план-дневник учебной (ознакомительной) практики

Индивидуальный план-дневник практики составляется обучающимся на основании полученного задания на практику в течение организационного этапа практики (до фактического начала выполнения работ) с указанием запланированных сроков выполнения этапов работ.

Отметка о выполнении (слово «Выполнено») удостоверяет выполнение каждого этапа учебной практики в указанное время. В случае обоснованного переноса выполнения этапа на другую дату, делается соответствующая запись («Выполнение данного этапа перенесено на… в связи с…»).

Таблица индивидуального плана-дневника заполняется шрифтом Times New Roman, размер 12, оформление – обычное, межстрочный интервал – одинарный, отступ первой строки абзаца – нет.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

№ п/п	Содержание этапов работ, в соответствии с индивидуальным заданием на практику	Дата выполнения этапов работ	Отметка о выполнении
1	• Составить общее описание предприятия (организации) – название, местоположение, собственник, статус. • Изучить направления деятельности предприятия (организации), структурной схемы управления его подразделениями, службами и отделами. • Сформулировать круг задач в рамках целей учебной практики и выбрать оптимальный способ их решения с учетом правовых норм и имеющихся условий; • Пройти инструктаж по ознакомлению с требованиями охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка.		Выполнено
2	• Изучить понятия, средства и методы информационных технологий, основные принципы работы с информацией при проведении инженерных изысканий и проектировании строительных деталей и		Выполнено

	конструкций с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, и систем автоматизированного проектирования в рамках прохождения учебной практики. • Изучить современные специализированные программно-вычислительные комплексы и системы автоматического проектирования, их функциональные и технические возможности в рамках прохождения учебной практики; Ознакомиться с применением программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированного проектирования для решения прикладных задач проектирования.		
3	• Изучить основы инженерной терминологии в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства; • Изучить теоретические основы и нормативную базу в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства в рамках прохождения учебной практики; Изучить методы и методики решения задач профессиональной деятельности в области строительства и строительной индустрии в рамках прохождения учебной практики.		Выполнено
4	• Изучить основные нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие требования к качеству продукции и процедуру его оценки в рамках прохождения учебной практики • Изучить основные требования по подготовке и оформлению документов для контроля качества и сертификации продукции в рамках прохождения учебной практики; • Изучить структуру плана мероприятий по обеспечению качества продукции в рамках прохождения учебной практики.		Выполнено
5	• Изучить этапы осуществления контроля технологического процесса строительного производства и строительной индустрии с учётом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в рамках прохождения учебной практики; • Изучить принципы составления нормативно-методического документа на производство технологических процессов в рамках прохождения учебной практики;		Выполнено
6	• Изучить принципы работы и контроля выполнения работниками подразделения производственных заданий в рамках прохождения учебной практики; • Изучить методы расчета потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах в рамках прохождения учебной практики; Изучить основные нормы промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении		Выполнено

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

	технологического процесса в рамках прохождения учебной практики.		
7	Оформление отчета (текст, рисунки, чертежи)		Выполнено
8	Сдача отчета		Выполнено

« XX » XXX 202X г.

Обучающийся _____ _____
(подпись) И.О. Фамилия

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

2.Технический отчет

Ввнднгтн

Прохождение практики проводилось в ООО "Строительная компания "ГАЛИОН" с ___. ____ 2024 г по ___. ____ 2024 г. Обследуемое здание расположено по адресу г. Москва, ул. Зацепа, д. 28. До начала реставрационных работ и в момент прохождения практики, здание не эксплуатировалось, но обеспечивалось отоплением, электроэнергией и водой. В

помещениях здания поддерживалась положительная температура. По заявлению сотрудников, здание находится в предохранной зоне памятников г. Москвы. Документы подтверждающие это, приложены далее. Так же имеется документ "Об утверждении временного регламента застройки территории".

За все время проведения реставрации и реконструкции здания проводилось множество различных работ, таких как обследование основных несущих конструкций, реконструкция архитектурных деталей лепного декора, работы по демонтажу и монтажу, а так же работы описанные в Актах освидетельствования скрытых работ (рассмотрены далее).

Моя деятельность началась на третьем этапе работы - восстановление оконных откосов, горизонтальных и криволинейных тяг элементов над окнами (остальные этапы работы описаны далее). Занимаемая мною должность - помощник мастера.

Мне был произведен подробный инструктаж по технике безопасности о работе на объекте, а так же более конкретный на месте прохождения практики.

Моим руководителем на практике являлся Сильков Михаил Юрьевич. Он работает по профессии мастер. За время прохождения практики он научил меня поведению на строительном объекте, был отзывчив и отвечал на все появлявшиеся у меня вопросы.

1. Общая характеристика принимающей организации

Полное наименование субъекта - Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ГАЛИОН". Юридический адрес организации и адрес фактического местонахождения организации г. Москва, пр. Энгельса, д. 27. Генеральный директор Воронов Александр Анатольевич.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

Основные принципы организации:

- Постоянный контроль качества работ,соблюдение сроков
- Индивидуальный подход к Заказчику
- Постоянное изучение новых технологий и использование их на объектах.

Основные "Заказчики" ООО "СК "ГАЛИОН":

ЗАО "ЮИТ-Лентек", "ЮИТ-ДОМ", ООО "Московский Берег" и др.

2. Структура организации

В 1996 г. основана фирма ООО "Галион". В 2004 г. перерегистрирована в ООО "Строительная компания "ГАЛИОН".

Основной вид деятельности: полный комплекс ремонтно-строительных работ и изготовление и монтаж металлоконструкций. Реставрационный ремонт и отделка фасадов, устройство вентиляционных фасадов промышленных и жилых зданий. Строительство "под ключ" коттеджей, павильонов, ангаров, складских помещений. Устройство мансард, кровельные работы любого типа, включая купольные.

Имеется производственная база с необходимым оборудованием (токарные станки, гилетины для рубки металла, гибочные и сверлильные станки, электро и газо сварка, окраска) для выполнения работ с металлом.

Выполняемые работы

1. Реставрационные работы на объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) связанные с ремонтом фасадов.

2. Фасадные работы:

- Вент. фасады
- "Мокрые" фасады и т.д.

3. Кровельные работы:

- Металлическая кровля
- Металлочерепица
- Мягкая кровля (наплавляемая и однослойная полихлорвиниловая мембрана "Protan",

"Алькорплан", "Кровлелон")

4. Перепрофилирование и отделка промышленных зданий в цеха другого назначения и офисные помещения

5. Металлоконструкции:

- Изготовление строительных вышек-туров (разработанных ООО "СК"ГАЛИОН") и строительных лесов "Вишнева", облегченных

- Изготовление ограждений балконов, лестничных маршей, парапетов, пожарных лестниц на строящихся объектах.

Имеются лицензии:

- Лицензия на осуществление деятельности по рестоврации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

- Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

- Лицензия на строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности

- Разрешение осуществления деятельности по строительству зданий и сооружений высотой до 100 м и более.

3. Функции и обязанности мастера строительных работ.

В процессе прохождении практики, изучена работа мастера строительных работ. Изучены все его функциональные обязанности, а именно работа с проектно-сметной документацией на строящиеся объекты, технологическими картами строительных процессов и прочие задачи, входящие в его обязанности. Среди многочисленных функций должности мастера, одна из основных – контроль за работой бригады, контроль качества выполняемых работ.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

Для начала необходимо разобраться в назначении профессии «мастер строительных работ» - обеспечивает выполнение плана строительно-монтажных работ на участке в соответствии с рабочими чертежами, проектом производства работ, производственным планом и нормативными документами. Он принадлежит к категории руководителей. Отсюда понятно, что в его подчинении находится коллектив людей, которые непосредственно и выполняют эти самые работы.

Следовательно, обобщенное понимание - «мастером» считается человек, который в силу своих обязанностей осуществляет непосредственное руководство строительством определенного объекта на отдельно взятом участке.

2.1. Общие положения

2.1.1. Мастер относится к категории руководителей.

2.1.2. Назначение на должность мастера строительных и монтажных работ и освобождение от должности осуществляется приказом (распоряжением) руководителя организации.

2.1.3. Мастер подчиняется непосредственно руководителю предприятия, или его заместителю, или руководителю структурного подразделения.

2.1.4. Во время отсутствия мастера строительных и монтажных работ (командировка, отпуск, болезнь, пр.) его должностные обязанности исполняет работник, назначаемый в установленном порядке, который приобретает соответствующие права и несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, возложенных на него в связи с замещением.

2.1.5. На должность мастера строительных и монтажных работ назначается лицо, имеющее высшее техническое образование без предъявления требований к стажу работы или среднее специальное (техническое) образование и стаж работы в строительных организациях не менее 3 лет.

2.1.6. Мастер должен знать:

- постановления, распоряжения, приказы вышестоящих органов и другие

руководящие методические и нормативные материалы по вопросам деятельности строительных участков;

- профиль, специализацию и перспективы развития организации;
- технологию и организацию строительного производства;
- проектно-сметную документацию на строящиеся объекты;
- технические регламенты, строительные нормы и правила, технические условия на производство и приемку строительно-монтажных работ;
- принципы планирования работы на участке;
- действующее положение по оплате труда работников организации (нормы и расценки на выполняемые работы) и формы материального стимулирования;
- технические характеристики применяемых строительных машин, механизированного инструмента, приспособлений;
- передовой опыт в области строительства;
- основы экономики, организации производства труда и управления;
- основы экономического законодательства;
- основы трудового законодательства РФ;
- правила внутреннего трудового распорядка;
- правила и нормы охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии и противопожарной защиты;
- приемы и методы оказания доврачебной медицинской помощи.

Мастер руководствуется в своей деятельности:

— законодательными актами РФ;

— Уставом предприятия, Правилами внутреннего трудового распорядка, другими нормативными актами компании;

— приказами и распоряжениями руководства;

— настоящей должностной инструкцией.

2.2 Должностные обязанности мастера строительных и монтажных работ:

Мастер выполняет следующие должностные обязанности:

2.2.1. Обеспечивает выполнение плана строительно-монтажных работ на участке в соответствии с рабочими чертежами, проектом производства работ, производственным планом и нормативными документами.

2.2.2. Контролирует соблюдение технологической последовательности производства строительных работ и обеспечение их надлежащего качества.

2.2.3. Производит при необходимости разбивочные работы, геодезический контроль в ходе выполнения технологических операций и замеры объемов строительно-монтажных работ.

2.2.4. Организует приемку материалов, конструкций, изделий, их складирование, учет и отчетность.

2.2.5. Обеспечивает рациональное использование на участке (объекте) строительных машин, механизмов, транспортных средств, экономное расходование материалов.

2.2.6. Производит расстановку бригад и не входящих в их состав звеньев и отдельных работников на участке, устанавливает их производственные задания, осуществляет производственный инструктаж.

2.2.7. Выдает наряды, принимает законченные работы, выписывает наряды на выполненные работы; оформляет документы по учету рабочего времени, выработки, простоев.

2.2.8. Организует оперативный учет ежедневного выполнения производственных заданий и поступления строительных материалов, конструкций, изделий.

2.2.9. Обеспечивает условия для освоения и выполнения работниками установленных норм выработки.

2.2.10. Вносит на рассмотрение руководителя предложения по присвоению разрядов работникам, комплектованию количественного и профессионально-квалификационного состава бригад.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

2.2.11. Обеспечивает бригады и работников инструментами, приспособлениями, средствами малой механизации, транспортом, спецодеждой, защитными средствами.

2.2.12. Участвует в работе комиссии по аттестации рабочих мест.

2.2.13. Проводит инструктаж по соблюдению техники безопасности при производстве работ.

2.2.14. Обеспечивает ведение журнала учета инструктажа работников.

2.2.15. Обеспечивает применение в соответствии с назначением технологической оснастки (лесов, подмостей, защитных приспособлений, креплений стенок котлованов и траншей, подкосов, кондукторов и других устройств), строительных машин, энергетических установок, транспортных средств и средств защиты работающих.

2.2.16. Контролирует обеспечение рабочих мест знаками безопасности, предупредительными надписями и плакатами.

2.2.17. Не допускает присутствия на рабочих местах, в санитарно-бытовых помещениях и на территории участка посторонних лиц.

2.2.18. Обеспечивает соблюдение чистоты и порядка на рабочих местах, в проходах и на подъездных путях, надлежащее содержание и эксплуатацию подкрановых путей.

2.2.19. Проверяет состояние техники безопасности и принимает меры к устранению выявленных недостатков.

2.2.20. Участвует в работе комиссии по расследованию несчастных случаев на производстве и нарушений правил техники безопасности.

2.2.21. Контролирует соблюдение работниками инструкций по охране труда, производственной и трудовой дисциплины.

2.2.22. Организует повышение квалификации работников.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

2.3 Права мастера СМР

Мастер имеет право:

2.3.1. Участвовать в обсуждении проектов решений руководства организации по вопросам, касающимся его деятельности

2.3.2. Распоряжаться вверенными ему средствами и имуществом с соблюдением требований, определенных законодательными и нормативными правовыми актами, уставом организации.

2.3.3. Подписывать и визировать документы в пределах своей компетенции.

2.3.4. Инициировать и проводить совещания по организационным и финансово-экономическим вопросам.

2.3.5. Запрашивать и получать от структурных подразделений необходимую информацию, документы.

2.3.6. Проводить проверки качества и своевременности исполнения поручений

2.3.7. Требовать прекращения (приостановления) работ (в случае нарушений, несоблюдения установленных требований и т.д.), соблюдения установленных норм, правил, инструкций; давать указания по исправлению недостатков и устранению нарушений.

2.3.8. Вносить на рассмотрение руководителя организации представления о приеме, перемещении и увольнении работников, о поощрении отличившихся работников и о применении дисциплинарных взысканий к работникам, нарушающим трудовую дисциплину.

2.3.9. Требовать от руководства организации оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей и прав.

2.4 Ответственность мастера СМР

Мастер несет ответственность за:

2.4.1. за ненадлежащее исполнение или неисполнение своих должностных обязанностей, предусмотренных настоящей должностной инструкцией, - в пределах, определенных действующим трудовым законодательством РФ.

2.4.2. за правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности, - в пределах, определенных действующим административным и уголовным законодательством РФ.

2.4.3. за причинение ущерба организации - в пределах, установленных действующим трудовым, гражданским и уголовным законодательством РФ.

2.4.4. Мастер строительных и монтажных работ несет персональную ответственность:

- за результаты и эффективность производственной деятельности руководимого им участка;
- за последствия принятого им необоснованного решения, повлекшего за собой нарушение сохранности имущества, неправомерное его использование или иной ущерб организации

2.4.5. Ведение документации, предусмотренной действующими нормативно-правовыми актами.

2.4.6. Предоставление в установленном порядке статистической и иной информации по своей деятельности.

2.4.7. Обеспечение соблюдения исполнительской дисциплины и выполнения своих должностных обязанностей подчиненных ему работников.

2.4.8. Правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности, — в пределах, определенных действующим административным, уголовным и гражданским законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Причинение материального ущерба — в пределах, определенных действующим трудовым и гражданским законодательством Российской Федерации.

4. Общая характеристика объекта практики

Здание было построено в 1931-1932 гг. по проекту архитекторов Н.А Троцкого, А.И. Гегелло, А.А. Оля, Л.П. Шишко и Н.Е. Лансере.

После обследования объекта (площадь с 8 0 м.кв.) было определено, что все конструкции здания, кроме кирпичных стен, подлежат замене на новые из современных материалов. Таким образом, после демонтажа существующих конструкций (кровля, перекрытия, колонны, перегородки) останутся только наружные кирпичные стены, требующие местами ремонта и усиления; и окна, подлежащие замене на современные двухкамерные стеклопакеты, в связи с тем, что с момента последнего обследования специалистами в 2003 г. техническое состояние здания ухудшилось.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

Так за это время:

- появились дополнительные трещины в сводах арок оконных проемов;
- увеличилось количество трещин стен;
- некоторые стекла окон разбиты;
- перекрытие 1-го этажа в некоторых местах просело, в результате имеются обрушения конструкции потолка;
- одна из стен из-за многочисленных трещин находится в предаварийном состоянии;
- имеются протечки кровли, металлические листы проржавели;
- отделка фасада по ул. Зацепа, д. 28 во многих местах попорчена. Утрачена часть архитектурных элементов из-за протечек с кровли;
- кирпич наружных стен со стороны двора намок;
- инженерные сети здания (электрические приборы, трубы и аппаратура систем отопления, холодной и горячей воды, канализации) эксплуатируются сверх нормативных сроков и требуют полной замены.

При обследовании пристройки к зданию обнаружено:

- кирпичная стена постоянно замокает, в результате чего кирпич наружного слоя разрушен на глубину до 10 - 15 см. В стене имеются трещины, угрожающие устойчивости.
- оконные перемычки проржавели и требуют замены;
- простенки требуют усиления;
- перекрытия первого этажа требуют усиления;

Перед ремонтом фасадов, по рекомендации, сначала были произведены работы по ремонту кровли. Все работы проводились с лесов типа Вишнева с ведением специального рабочего журнала и выполнением трехстадийной и рабочей фотофиксации.

По дополнительной смете - ремонт кирпичной кладки, штукатурки, лепных деталей, каменного цоколя, замена металлических ворот.

Категория сложности ремонта фасадов:

лицевой фасад - третья, дворовый - вторая, арка - первая.

Начало работ было произведено 24.02.2024г., окончание запланировано на 01.09.2024г.

На момент начала прохождения практики здание находилось на начальной стадии III этапа, т.е. большая часть демонтажных и монтажных работ была выполнена.

5. Архитектурно-планировочное решение объекта

Рассматриваемая площадка расположена в Центральном районе. Площадка имеет спланированную поверхность. Абсолютные отметки поверхности планировки по фасаду здания составляют +4,30...+4,70 м, а с дворовой территории +5,30...+5,70 м. Территория благоустроена, практически вся заасфальтирована. Вокруг преимущественно сооружения старого фонда. По этажности здание так же вписывается в общую картину.

Когда-то, прекрасная отделка и высокое качество работ интерьеров и фасадов отличают этот памятник советской архитектуры от других зданий Ленинграда 1930-х годов. Объемное и плановое решение здания является примером поисков нового пути развития архитектуры того времени. Внешняя архитектура здания проста и монументальна. Оно имеет симметричную объемно-пространственную структуру и лаконичный силуэт. Главный мотив фасада состоит из высоких пилонов и окон. Их подчеркивает вертикальный ритм, сочетающийся с горизонтальным, несколько утяжеленным, первым этажом.

Лицевой фасад 5-х этажного здания нежилого назначения с аттиковой стенкой выполнен по первому этажу в рустованной, по второму- в гладкой штукатурке. Венчающий карниз - профилированный оштукатуренный с лепкой. Цоколь - гранитовский камень. Архитектурные детали: горизонтальная и криволинейная тяги, замковые камни, пилястры, под окнами второго этажа - полубалясины. Дворовый фасад выполнен в гладкой штукатурке без архитектурных деталей, карниз - металлический (далее приложена часть чертежа с высотными отметками здания по лицевому фасаду и внутреннему соответственно).

С учетом требований заказчика - после ремонта архитектурное решение фасадов не должно измениться.

Инженерно-геологические условия площадки обследуемого здания составлены на основе архивных данных. Согласно этому в геологическом строении территории принимают участие техногенные(tg IV), морские и озерные (послеледниковые) (ml IV), так же озерно-ледниковые (позднеледниковые) отложения (lgl III) и ледниковые отложения (g III).

Техногенные отложения, насыпные грунты представлены песком пылеватым и супесью с включением крупнообломочного материала в виде обломков кирпича и извести, а так же древесины и железа.

Далее залегают морские и озерные отложения, которые представлены песками различной крупности, средней плотности, насыщенными водой.

Подстилают морские и озерные отложения, и озерно-ледниковые отложения. Озерно-ледниковые отложения представлены суглинками пылеватыми слоистыми и ленточными различной консистенции. Ледниковые отложения представлены супесями пылеватыми с гравием и галькой тугопластичной консистенции.

При шурфовании фундаментов в феврале 2003 г. подземные воды определены на глубине 1,10...1,80 м от поверхности.

В гидрогеологическом отношении площадка характеризуется наличием горизонта подземных вод со свободной поверхностью, приуроченных к насыпным, техногенным грунтам и пескам пылеватым. Подземные воды гидравлически связаны с водами реки Нева. Исходя из этих ИГУ был выбран тип фундамента и глубина его заложения.

Инженерные сети здания, которые представлены электрическими приборами,

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

трубами и аппаратурой систем отопления, холодной и горячей воды, канализацией, довольно долго эксплуатируются сверх нормативных сроков, сильно устарели и проржавели, и требуют полной замены.

6. Конструктивное решение объекта

Обследуемое здание двухэтажное и имеет прямоугольное в плане, с одной стороны к зданию примыкает трехэтажный блок прямоугольной формы. Обследуемое здание расположено лицевым фасадом по красной линии застройки улицы Шпалерной. По коротким сторонам здания, к объекту примыкают соседние строения (далее приложена часть чертежа главного фасада здания).

Основными несущими конструкциями здания являются продольные и поперечные стены и колонны. Стены здания выполнены из глиняного полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе. Колонны на первом этаже - кирпичные из глиняного полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе, оштукатуренные; на втором этаже - деревянные, обернутые строительным войлоком и зашитые дранью. Снаружи колонны закрыты декоративными коробами из доски по каркасу из деревянного бруса, оштукатуренными по драни. Доступ к колоннам второго этажа ограничен.

Основными несущими конструкциями перекрытий здания являются деревянные балки прямоугольного сечения с деревянным межбалочным заполнением, выполненным в виде кирпичных сводиков.

Фундаменты стен, существующего здания, мелкого заложения ленточные бутовые и кирпичные на известково-песчаном растворе. Фундаменты под колонны здания - отдельные кирпичные.

Кровля здания выполнена из кровельной оцинкованной стали по обрешетки из брусков и досок, уложенных по деревянным наклонным стропилам.

Здание оборудовано двумя лестничными клетками.

На момент обследования здание эксплуатировалось частично: на первом этаже и части второго расположены помещения типографии. Часть помещений второго этажа здания закрыты и опечатаны, в данное время не эксплуатировалось.

В связи с этим, проведение вскрытий и отрывки шурфов были ограничены и проводились только в местах, согласованных с администрацией. На момент обследования здание отапливалось полностью.

На одной из лестничных клеток выполнено устройство светового фонаря.

Все конструкции здания, кроме кирпичных стен, подлежат замене на новые из современных материалов. Таким образом, после демонтажа существующих конструкций (кровля, перекрытия, колонны, перегородки) останутся только наружные кирпичные стены, требующие местами ремонта и усиления; и окна подлежащие замене на современные двухкамерные стеклопакеты.

7. Техника производства работ

Перечень фасадных работ состоит из 6 этапов:

I этап:

- Снятие элементов архитектурно-лепного декора (модульоны - 90 шт., кессоны - 89 штук., ионика - 74 м.пог., бусы - 74 м.пог., капи-тель - 37 шт.);
- Отбивка и расчистка слабо держащейся штукатурки, демонтаж металлических отливов на карнизах и окнах, демонтаж водосточных труб;
- Набивка штукатурной сетки на всю площадь фасада;
- Частичная перекладка венчающего карниза;
- Устройство обрешетки из доски поверх венчающего карниза;

II этап:

очно.рф
8(800)100-62-72
1006272@mail.ru

- Восстановление и оштукатуривание венчающего карниза с подготовкой для монтажа архитектурно - лепного декора.

III этап:

- Восстановление оконных откосов, горизонтальных и криволинейных тяг и элементов над окнами.

IV этап:

- Набивка реек под рустовку;
- Гладкая штукатурка всей поверхности фасада;

V этап:

- Огрунтовка всей поверхности фасада с установленным архитектурно - лепным декором;
- Окраска фасада в два слоя с колеровкой согласно архитектурному заданию.

Множество работ являются скрытыми. Так в скрытые работы в соответствии с Актами освидетельствования скрытых работ (№1-№7) входят:

- Демонтаж штукатурного покрытия, элементов лепного декора, металлического окрытия и обрешетки венчающего карниза.
- Монтаж штукатурной сетки, ремонт кирпичной кладки венчающего карниза оконных проемов, междуэтажной тяги (1-2 этажи),изъянов плоских стен, подрезка четвертей оконных проемов, монтаж обрешетки венчающего карниза.
- Устройство обрызга известковым раствором, создание базового штукатурного слоя, оштукатуривание оконных откосов.
- Устройство тяги карнизной и финишное оштукатуривание венчающего карниза, тяги между первым и вторым этажами, арочных тел над окнами второго этажа, перемычек под окнами второго этажа.
- Устройство пилястр, монтаж лепного декора под венчающим карнизом, монтаж капителей, оштукатуривание подоконных ниш второго этажа, монтаж откосов.
- Демонтаж цокольных плит, ремонт и оштукатуривание кирпичной кладки цокольной зоны, устройство армокаркаса, монтаж цокольной облицовки, затирка и зачистка швов, шлифовка каменных плит, устройство металлических окрытий линейной тяги, парапета фронтона.
- Оштукатуривание, огрунтовка гладкой штукатурки и лепного декора, окраска фасада за два раза.

очно.рф
8(800)100-62-72
1006272@mail.ru

Так же по архитектурному заданию необходимо:

- Произвести ремонт кирпичной кладки, штукатурку стен по фасадам простучать, в местах бучения отбить механическим и гидроструйным методом и оштукатурить заново раствором, сходным по составу с существующим (как правило, если 30% всей старой штукатурки отслаивается или весьма ветхое, то экономически обосновано и технически выгодно полностью снять штукатурку). Сохранить рустовку и фактуру штукатурки. Профили карнизов, тяг, наличников и т.д., в местах утрат вытянуть по шаблонам.
- Проверить прочность крепления всех штукатурных декоративных элементов по фасадам, укрепить слабодержащиеся. Расчистить от наслоений краски, набелов, выполнить ремонт с восполнением утрат по образцам, сохранившихся в натуре. Утраченные детали и элементы выполнить по моделям, снятым с демонтированных образцов.
- Провести замену подоконных отливов, водосточных труб с воронками и отметами, желобов, карнизного свеса, колпаков.
- Выполнить ремонт цоколя из путиловской плиты с расчисткой от загрязнений, утраты восполнить в существующем материале, гидрофобизировать.
- Выполнить ремонт дверных и оконных заполнений.
- Демонтировать металлические ворота в арке, восстановить отреставрированные ворота.

Как было сказано ранее, моя практика началась на третьем этапе. Занимаемая мною должность - помощник мастера. Моя работа заключалась в том, что бы наблюдать за

технологическим процессом выполнения реставрационных работ, вести тройную фотофиксацию выполнения работ, с составлением актов на скрытые работы, а также помощь в ведении журналов выполненных работ.

В течении произведения работ, основными применяемыми механизмами являются лебедки для установки и разборки строительных лесов.

Применяемые материалы и элементы на объекте:

- Кирпич керамический полнотелый одинарный (ГОСТ 530-95);
- Вяжущие гипсовые (ГОСТ 125-79);
- Огнебиозащитное средство "Тент";
- Прокат стальной тонколистовой рулонный с полимерным покрытием;
- Сетка арматурная;
- Смеси сухие растворные штукатурные известково - песчаные МА;
- Изделия из известняка;
- Смеси цементно - песчаные и известково - песчаные;
- Грунтовки силиконовые и силикатные;
- Краски силиконовые;
- Краски силикатные;
- Смеси сухие облицовочные Рунит;
- Смеси сухие гидроизоляционные;
- Смеси сухие шпаклевочные и декоративные;
- Смеси сухие штукатурные;
- Смеси сухие бетонные;
- Смеси сухие строительные;
- Уголки стальные горячекатные равнополочные;
- Блоки стеновые мелкие из ячеистого бетона;
- Сетка стеклотканевая конструкционная.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

На каждый материал выдан Сертификат соответствия, Санитарно - эпидемиологическое заключение и паспорт. Так же присутствуют гигиенические характеристики продукции.

Все материалы своевременно поставляются на объект.

Распределение обязанностей между членами бригады рабочих производилось по специальности.

Меры по обеспечению качества работ - акты на скрытые работы, подписанные заказчиком, главным инженером и ведущим специалистом КГА.

8. Формы оплаты труда в строительной организации

Организация работает на сдельной основе, следовательно оплата труда сдельная. Оплата производится согласно расценкам по сметной документации. Действующая форма оплаты распространяется на всех сотрудников организации.

9. Мероприятия по охране труда и технике безопасности на объекте

Для обеспечения безопасности на объекте производится составление ППР (план производства работ).

Обязательно производится обучение технике безопасности непосредственно на объекте с записью в журнал "Рекомендация о технике безопасности на объекте".

Так же ведется наблюдение техническим надзором за соблюдением техники безопасности на объекте.

За все время пребывания на объекте, мною не было замечено нарушений техники безопасности. Все рабочие находились в касках и следовали правилам.

10. Пример производства работ по восстановление оконных откосов.

Во время прохождения учебной практики проанализированы различные этапы производства работ по устройству отделки помещений.

Оштукатуривание оконных и дверных откосов выполняется после тщательного закрепления коробок. Зазоры между коробками должны быть законопачены. Паклю или вату необходимо уплотнить так, чтобы до поверхности коробки оставалось пространство в 2—3 см.

Внутренние откосы оштукатуриваются под небольшим углом к поверхности стен, в результате чего получается так называемый рассвет оконных откосов. Угол рассвета всех откосов должен быть одинаковым. Для этого он отмеряется угольником, который ставится с одной стороны в четверть коробки, а с другой шарнирно закрепляется планка или линейка, определяющая наружную грань откоса.

Перед началом работы на верхнюю часть откоса при помощи водного уровня строго горизонтально навешивается правило или рейка, которые закрепляются к стене гипсовым раствором или гвоздями. Затем отвесом устанавливаются и закрепляются рейки на боковых наружных гранях откоса.

Перед нанесением раствора необходимо изготовить специальное приспособление— малку. Она представляет собой деревянную рейку шириной 30— 40 мм, толщиной 20—25 и длиной, равной ширине откоса по гипотенузе треугольника, образуемого оконным или дверным проемом и коробкой. На одой стороне малки делается прямоугольный вырез. Одним концом с вырезом малка устанавливается на коробку, а другим — на правило или рейку, прикрепленную к наружной грани откоса (рис. 1).

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

Оштукатуривая откосы, раствор наносится кельмой или соколом и разравнивается малкой, двигая ее вдоль рейки и коробки так же, как по маякам. Вырез в малке необходим для того, чтобы при снятии раствора она была не на одном уровне с коробкой, а оставлял бы на ней полосу шириной 15—20 мм. Заполнив откосы грунтом, приготавливается накрывочный раствор, который разравнивается полутерком и затирается теркой. После затирки правила или рейки снимаются.

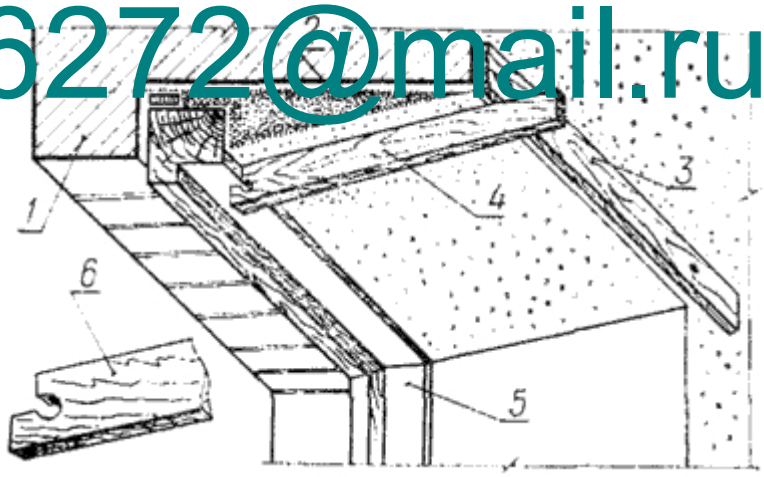

Рис. 1. Оштукатуривание оконных и дверных откосов:
1 — стена; 2 — раствор; 3 — рейка; 4 — положение малки при оштукатуривании откоса; 5 — коробка; 6 — малка

ОШТУКАТУРИВАНИЕ ДВЕРНЫХ откосов и их заполнение. Дверной откос заполняется коробкой с одним дверным полотном или двумя. Чаще всего в коробке устанавливают два переплета. Коробка занимает только часть толщины стены в проеме. Оставшиеся части толщины стены с внутренней и наружной стороны называют откосами. Когда дверной проем заполняется двумя коробками, которые ставят внутри проема на некотором расстоянии друг от друга, то пространство между коробками называется

заглушиной. Откосы бывают верхние и боковые, заглушины верхние, боковые и нижние. Нижняя заглушина дверного проема всегда делается плоской. Чтобы двери свободно открывались, штукатурку в заглушинах и откосах выполняют на 15...20 мм ниже уровня коробок. Поэтому для снятия раствора применяют малку с вырезом или плечиком. Откосы делают с углом рассвета, т. е. со скосом, оставляя расстояние между внутренними границами откосов уже, чем между наружными. Например, расстояние коробок между откосами 1300 мм, а у стен может быть 1600 мм или больше. Угол рассвета всех откосов внутри здания делают одинаковым. Угол рассвета отмеряют угольником с прибитой или передвижной планкой. Угольник вставляют в четверть коробки, а правила крепят по планке. Для точной установки коробок сначала провешивают внутренние поверхности наружных стен, устраивают марки и маяки и по ним устанавливают коробки на одинаковом расстоянии от устроенных маяков. Обычно к маякам приставляют правило и от него отмеряют нужное расстояние, ставя метки на стенах проема. По этим меткам крепят коробки строго вертикально и горизонтально, соблюдая соответствующий уровень. После установки коробок между ними и стеной остается зазор, который заполняют паклей или заделывают пенополиуретаном. Паклю предварительно разделывают на пряди и смачивают в жидкоразведенном гипсовом растворе. Вставленную в зазор паклю уплотняют деревянной или металлической конопаткой, по которой наносят удары кулачком или деревянным молотком-киянкой. Чтобы бруски коробки при этом не искривились, перед оконопачиванием зазоров между противоположными брусками коробок ставят распорки. Зазоры заполняют паклей не до самого края коробки, а оставляют паз глубиной 20...30 мм, который при оштукатуривании откосов и заглушин заполняют раствором. Если зазоры законопатить заподлицо с коробкой, то между ней и штукатуркой откоса или заглушины образуется трещина. Схватываясь, гипсовый раствор расширяется и сильнее прижимает паклю к коробке и стене, уплотняя заполнение зазора. Если в заглушинах или откосах окажутся толстые наметы раствора, вершы кладки или коробку набивают гвозди и оплетают гвозди проволокой. При оштукатуривании в такие места для экономии раствора вставляют куски шлака, кирпича, засохший раствор. В зависимости от варианта отделки здания дверные проемы бывают с наличниками, которые вытягивают из того же раствора, которым оштукатуривают стены. Наличники делают разной ширины. Узкие гладкие наличники называют решетками или полосками. Оштукатуривание внутренних откосов. До начала отделки откосов стены должны быть оштукатурены и затерты полностью или только около оконных проемов полосой шириной до 50 см. Сначала оштукатуривают верхний откос, навешивая правило по отмеренным углам рассвета. Правило крепят гвоздями, зажимами, костылями или примораживают гипсовым тестом. Вместе с верхним откосом оштукатуривают и верхнюю заглушину. Сняв правило и сделав исправления, приступают к оштукатуриванию боковых откосов и заглушин. Нижнюю заглушину отделывают в последнюю очередь, до установки подоконной доски или после. На откосы и заглушины наносят обрызг, грунт и на него накрывку. Грунт выполняют из более густого раствора толстыми слоями. Верхние откосы и заглушины оштукатуривают с подмостей. После установки и проверки правил (отвесом или уровнем) их закрепляют. Таким образом, для отделки откосов на каждой двери приходится навешивать по три правила и многократно отмеривать и проверять угол рассвета. Отделку дверных откосов можно значительно ускорить с помощью рамки, изготовленной из досок шириной 100 мм. Размеры рамки должны соответствовать расстоянию между откосами, а также углу рассвета дверных проемов. Бруски рамки соединяют на шипах. Рамку устанавливают точно по центру коробки и укрепляют зажимами в четырех или шести местах; угол рассвета остается одинаковым и его не приходится каждый раз отмерять. Раствор на откосах разравнивают малкой, изготовленной из теса. Одна сторона малки, имеющая вырез, движется по коробке, а вторая по рамке или правилу 1. Вырез 3 делают для того, чтобы раствор, снимаемый малкой, был не на одном уровне с коробкой, а ниже на 15...20 мм, Благодаря уступу штукатурка откоса не мешает переплетам открываться и петли на откосах остаются свободными от штукатурки. В

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

тех случаях, когда на коробках поставлены петли-навесы, в малке делают дополнительный круглый вырез и она свободно продвигается по коробке 4. Чтобы легче было разравнивать и срезать схватывающийся раствор, малки рекомендуется оковывать кровельной сталью. Для разравнивания раствора малку берут обеими руками и прижимают к правилам и коробке. Разровняв нанесенный грунт, приготовляют накрывочный раствор, наносят его на откосы и также разравнивают малкой. На откосах штукатурку лучше затирать вразгонку. Правила снимают только после затирки и тут же исправляют неточности и натирают усенки и фаски. На верхних откосах всегда натирают усенки. На боковых откосах оставляют вверху небольшой отрезок острого усенка длиной 200...300 мм, а внизу плоские или закругленные фаски. На боковых откосах оставлять острые усенки не следует, так как они быстро обламываются. Оштукатуривание заглушин. Заглушины оштукатуривают так же, как и откосы. Раствор разравниают малкой с двумя вырезами на концах. Вырезы устраивают для того, чтобы между коробками и штукатуркой оставить уступы. Размеры уступов делают такие же, как и на откосах. Если коробки стоят не на одном уровне, то один уступ делают больше другого, чтобы штукатурка в заглушинах была горизонтальной. На рис. 6 показаны малки для разравнивания раствора между коробками, стоящими на одном и разных уровнях. Раствор наносят, разравнивают, заглаживают и затирают как обычно. Боковые дверные заглушины оштукатуривают известковыми или известково-гипсовыми растворами. Нижние заглушины делают ровными без плечиков из цементного раствора и обязательно железнят. Для оштукатуривания откосов и заглушин широко применяют гипсоцементно-пуццолановое водостойкое вяжущее вещество. Наряду с водостойкостью оно обладает короткими сроками схватывания (начало через 4...5 мин и конец через 14...16 мин с момента затворения), что позволяет сократить интервалы при нанесении слоев штукатурки и повысить производительность труда. Железнение цементной штукатурки. Чтобы получить на поверхности цементной штукатурки плотную и гладкую водонепроницаемую корку, штукатурку железнят. Перед железнением слой цементной штукатурки выравнивают и затирают. Существуют два способа железнения: сухой и мокрый. Сухим способом можно железнить только горизонтальные поверхности. Для этого на небольшую рамку набивают сито с отверстиями 0,5...0,7 мм и на него насыпают чистый цемент. Если по ситу ударить, цемент тонким слоем будет ложиться на свежезатертую цементную штукатурку. После нанесения слоя цемента толщиной 1,5...2 мм его разравнивают и уплотняют отрезовкой или штукатурной кельмой. Разравнивать надо быстро, так как через некоторое время цемент начинает впитывать из сырой штукатурки влагу, превращаясь в тесто. Мокрым способом железнят любые поверхности. Прежде всего цемент просеивают через сито и приготовляют цементное тесто, которое намазывают слоем толщиной 2...3 мм на слегка просохшую цементную штукатурку. Уложенный слой цементного теста заглаживают отрезовкой, стальной гладилкой или кельмой до тех пор, пока не получат чистую, гладкую, без каких-либо швов поверхность. Слой подсохшего теста можно также затирать на ровных поверхностях металлическими терками. От тщательной и продолжительной затирки цементное тесто становится почти черным. Поверхность, заглаженная мокрым способом, обладает более высокими качествами, чем поверхность, заглаженная сухим способом. В растворы, применяемые при железнении нижних заглушин, желательно добавлять водонепроницаемые добавки: церезит, жидкое стекло и др. В этом случае штукатурка становится более водонепроницаемой. Оштукатуривание наружных откосов . Наружные откосы отделывают так же, как и внутренние откосы, и теми же растворами, что и фасад здания. Если фасад не оштукатуривают, а отделывают только одни откосы, то чаще всего применяют цементные растворы. Сначала на откосы навешивают правила, затем наносят раствор, разравнивают его и затирают. Для лучшего оформления дверных проемов на стенах по боковым и верхним откосам устраивают полоски раствора ремешки. Для этого по стене и оштукатуренному откосу навешивают два правила или правила с бортиками. Правила должны быть хорошо остроганы, бортики прибиты на определенном расстоянии и после этого смазаны керосиностеариновой смазкой, эмульсионным или соляровым маслом.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

Раствор 2 наносят таким образом, чтобы он проникал под правила. Для этого раствор должен быть по возможности жидким. Заполняя пустое пространство, раствор образует под правилами полоску необходимой ширины. Для одновременного разравнивания раствора на откосах и ремешках на стенах используют малку и правило, благодаря чему повышается производительность труда на этих операциях. Кроме малок для вытягивания откосов можно применять шаблон. Им вытягивают откосы также без правил, по существующим коробкам. Коробки должны иметь правильную форму и их нужно точно устанавливать. Салазки шаблона для большей устойчивости делают более широкими и длинными. Устойчивость салазок необходима для того, чтобы профильная доска шаблона вытягивала точный профиль откоса.

Формование и установка откосов

Откосы. Откосы отливают на месте в форме. Форму делают из сухой древесины, строгают, пропитывают -горячей олифой, высушивают и окрашивают за два раза масляной краской. Окрашенная форма не коробится и может прослужить длительное время. Лицевые стороны формы можно побить линолеумом. Детали формы имеют в соединениях эластичные резиновые прокладки, чтобы они могли слегка сжиматься от расширяющегося гипсового или известково-гипсового раствора, применяемого при отливке откосов. Если упругих прокладок не поставить, то отлитый из раствора откос даст трещины и при съеме формы может развалиться. Форму устанавливают на клинья, с помощью которых ее поднимают или опускают до нужного уровня. Установив форму, к ее боковым сторонам прибивают рейки. Перед заливкой форму покрывают смазочным материалом. Приготовленный раствор с осадкой конуса 7....9 см заливают через пазуху в пространство между формой и стеной вручную или из растворонасоса. Сначала его заливают для образования боковых сторон формы (боковых откосов), а затем устанавливают верхнюю рейку и отливают верхний откос. После схватывания раствора форму снимают и зачищают откосы. При централизованном изготовлении детали откосов отливают в деревянных формах, состоящих из строганных досок шириной не менее 250 мм, длиной на 250 мм больше высоты откоса и рейки для образования бортика соответствующей длины толщиной 25 мм и шириной 80...100 мм. Рейки прибивают к широкой доске образуется форма детали откоса. Затем форму смазывают и заливают слоем раствора, предварительно уложив для армирования нарезанную дрань. После схватывания раствора рейки бортиков снимают и освобождают деталь от опалубки. Отлитые откосы толщиной 24 мм устанавливают на растворе, прижимая их с помощью шаблона. Детали следует отливать полностью по ширине откосов. Для этого необходимо прежде всего провесить стены, на которых есть оконные проемы, устроить маяки и по ним определить ширину откосов для каждого помещения в отдельности. Детали можно отливать любой длины и ширины, перебивая для этого только рейки (бортики) на доске формы. Раствор для отливки деталей рекомендуется состава 0,5:1:2 (цемент : известь : песок), а для установки 1:1:4 (цемент : известь : песок). Таким же способом можно отливать и устанавливать оконные заглушины. В процессе монтажа сначала ставят верхнюю деталь заглушины на растворе, затем боковые. Непосредственно в проемах откосы формуют следующим образом. Формы изготовляют из цельных хорошо выстроганных и просушенных досок по размеру откосов. Чтобы доски не коробились, по ширине их с тыльной стороны ставят через 40...50 см шпонки, врезая их в 1/3 толщины досок. К одной из продольных граней доски прибивают рейку, так чтобы она выступала за край доски на 2...3 см; К этой же стороне прибивают ручку. Часто на вертикальных откосах делают фаску. В формах для этих откосов в угол, образуемый доской и рейкой, прибивают брусок треугольного сечения. Чтобы изготовленные формы были гладкими, их проолифливают и закрашивают за два раза масляной краской, можно обить линолеумом, клеенкой или листовой пластмассой. Формы устанавливают на легкий складной стол-верстак длиной 2 м, высотой 0,7 м и шириной 1,2 м. По середине крышки стола прибивают продольную ограничительную строганую рейку

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

высотой 4 см, которая служит упором при установке формы на столе. Чтобы затвердевший раствор легче вынимался из формы, ее покрывают смазкой (мыльной эмульсией, тавотом и т.д.). Приступая к отделке вертикальных откосов, форму укладывают на стол так, чтобы она упиралась в ограничительную планку. Приготовляют нужное количество гипсового теста (в среднем 10 л для заполнения одной формы). Уложив слой гипсового теста в форму, ему придают уклон к наружной стороне формы и дают возможность немного схватиться. Затем форму быстро подносят к проему, один край опирают на нижнюю часть проема, быстро поднимают до вертикального положения и прижимают к стене в том месте, где нужно установить откос. Форму ставят по отвесу или уровню, простукивают ее тыльную сторону (киянкой, деревянным молотком), уплотняя гипсовое тесто и устраняя неправильность установленной формы. Точно так же отделывают второй боковой откос. Через 15... 20 мин, т. е. после схватывания гипсового вяжущего, по форме постукивают киянкой и стягивают форму с откоса за ручку. Отделав боковые откосы и исправив вверху раствор, в такой же последовательности отделывают верхний откос. При такой последовательности установки боковые откосы могут быть загрязнены гипсовым вяжущим, поэтому лучше сначала отделать верхний откос, а затем боковые. Для уменьшения расход гипсового вяжущего в тесто рекомендуется добавлять опилки (гипсоопилочная масса состава: 1 ч. гипсового вяжущего и 3 ч. опилок), золу, шлак-перлит или другой легкий заполнитель. Откосы предварительно провешивают и устраивают четыре марки из гипсового вяжущего или раствора: две на краю откоса и две около коробки. Вместо марок в коробку можно вбить два гвоздя.

Чтобы избежать травм, надо соблюдать правила техники безопасности. При оштукатуривании откосов используют инвентарные подмости. При оконопачивании коробок, особенно мокрым способом, работают в защитных очках. Все гвозди из коробок перед оштукатуриванием вынимают, так как при движении малки ими можно поранить руки. Правила с гвоздями, снятые с оконных и дверных проемов, ставят в угол помещения или складывают около стены предварительно вынув гвозди. При оштукатуривании по сетке работают в защитных очках, так как падающей от вибрации сетки раствор разлетается и может попасть в глаза. При работе с растворами, имеющими добавку алюмината натрия, рабочие надевают очки, резиновые сапоги, перчатки и фартук. Для оказания первой помощи на местах надо иметь нейтрализующие составы 1%-ного раствора уксусной кислоты или 0,5%-ного раствора двууглекислой соды. Нейтрализующие растворы хранят герметически закрытыми в чистой стеклянной посуде.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

Заключение

За все время моей практики в "Строительной компании ГАЛИОН", я получил полезный профессиональный опыт по своей специальности.

Мой процесс работы был построен так, что каждый день в течении всей практики вызывал заинтересованность к объекту и работе.

За шесть недель практики я увидел множество теоретических вопросов воплощенных в жизнь на практике. Так же я понял структуру строительной организации, что такое работать в ней, и как важно следовать строго назначенному тебе заданию. Я узнала что такое "стройка изнутри", и увидела различные конструкции здания и методы работы с ними.

Мной были хорошо усвоены, нормы поведения на объекте, и чем грозит не соблюдение правил техники безопасности.

В целом моё впечатление от практики осталось самым положительным. Благодаря моему руководителю, весь процесс прохождения практики был преподнесен так, что мне захотелось и дальше работать в строительной организации.

« XX » XXX 202X г.

Обучающийся _____ _____

(подпись) И.О. Фамилия

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

3. Основные результаты выполнения задания на учебную практику

В этом разделе обучающийся описывает результаты анализа (аналитической части работ) и результаты решения задач по каждому из пунктов задания на учебную практику.

Текст в таблице набирается шрифтом Times New Roman, размер 12, оформление – обычное, межстрочный интервал – одинарный, отступ первой строки абзаца – нет.

№ п/п	Результаты выполнения задания по практике
1	Составлено общее описание объекта исследования – строительного предприятия ООО «Строительной компании ГАЛИОН. Описано местоположение, собственники, статус, дата регистрации, основной и дополнительные виды деятельности, основные -экономические показатели. Изучена структурная схема управления его подразделениями, службами и отделами и штатное расписание.
2	Описаны основные принципы работы с технической информацией в подразделениях ООО «Строительной компании ГАЛИОН» при проектировании строительных конструкций с использованием всех функциональных и технических возможностей универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, и систем автоматизированного проектирования.
3	Изучены основы инженерной терминологии и методы осуществления технологических процессов при производстве работ.
4	Изучены основные нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие требования к качеству продукции и процедуру его оценки в рамках проекта «Реконструкция здания».
5	Изучены этапы осуществления контроля технологического процесса ремонта откосов.
6	Изучить принципы работы и контроля выполнения работниками подразделения производственных заданий в рамках проекта. Изучены методы расчета потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах, а также основные нормы промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса укладки линолеума.

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

4. Заключение руководителя от Института

Руководитель от Института дает оценку работе обучающегося исходя из анализа отчета о прохождении учебной практики, выставляя балл от 0 до 20 (где 20 указывает на полное соответствие критерию, 0 – полное несоответствие) по каждому критерию. В случае выставления балла ниже пяти, руководителю рекомендуется сделать комментарий.

Итоговый балл представляет собой сумму баллов, выставленных руководителем от Института.

№ п/п	Критерии	Балл (0…20)	Комментарии (при необходимости)
1	Понимание цели и задач задания на учебную практику.		
2	Полнота и качество индивидуального плана и отчетных материалов.		
3	Владение профессиональной терминологией при составлении отчета.		
4	Соответствие требованиям оформления отчетных документов.		
5	Использование источников информации, документов, библиотечного фонда.		
	Итоговый балл		

очно.рф
8 (800) 100-62-72
1006272@mail.ru

Особое мнение руководителя от Института (при необходимости):

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Обучающийся по итогам учебной практики (ознакомительная) заслуживает оценку «_____».

« _____ » _____ 202 г.

Руководитель от Института

_____ _____

(подпись) И.О. Фамилия